

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
AUTORIZACION PARA CAMBIO DE TITULAR PARA LOS ESPACIOS, LOCALES E ISLAS DE LOS MERCADOS.		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
EL MUNICIPIO DE TEMASCALCINGO A TRAVÉS DE LA COORDINACIÓN DE MERCADOS OTORGA EL PERMISO PARA EL CAMBIO DE TITULAR EN LOS ESPACIOS Y LOCALES MEDIANTE ESTUDIO CORRESPONDIENTE			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	CM147/04/2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	BANDO MUNICIPAL VIGENTE 2026 ARTICULO 101 FRACCION I,II ARTICULO 102, ARTICULO 103 FRACCION I , ARTICULO, 108 FRACCION II		
DOCUMENTO A OBTENER	OFICIO DE AUTORIZACIÓN	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	N/A	x	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO EL TITULAR DE UN ESPACIO COMERCIAL DENTRO DE LOS MERCADOS QUE CUENTE CON TARJETA DE IDENTIFICACIÓN COMERCIAL O LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO VIGENTE TENGA INTERÉS DE CEDERLO.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO APLICA		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
SOLICITUD EN ESCRITO LIBRE DIRIGIDA A LA C. VERÓNICA MORENO MARTÍNEZ PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEMASCALCINGO, E INGRESARLO EN LA COORDINACIÓN DE ATENCIÓN CIUDADANA ESTIPULANDO PARA CAMBIO DE TITULAR DEL ESPACIO, FIRMADO POR EL TITULAR DEL ESPACIO.	SI	1	BANDO MUNICIPAL VIGENTE 2026 ARTICULO 101 FRACCION I,II ARTICULO 102, ARTICULO 103 FRACCION I , ARTICULO, 108 FRACCION II
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO O TARJETA DE IDENTIFICACIÓN COMERCIAL VIGENTE A NOMBRE DEL TITULAR.	SI	1	
IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE) DEL SOLICITANTE.	SI	1	
IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE) DEL TITULAR	SI	1	

Actualización año 2026

PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	EL COMERCIANTE: ACUDE A LA OFICINA DE GOBERNACIÓN EN LA COORDINACIÓN DE MERCADOS A SOLICITAR INFORMES PARA REALIZAR EL CAMBIO DE TITULAR DEL ESPACIO COMERCIAL. EL COORDINADOR O COORDINADORA DE MERCADOS: INFORMA AL COMERCIANTE EL PROCESO Y LOS LINEAMIENTOS PARA PODER LLEVAR A CABO DICHA ACCIÓN. EL COMERCIANTE: INGRESA LA SOLICITUD DE CABIO DE TITULAR DIRIGIDO A LA PRESIDENTA MUNICIPAL, EN LA COORDINACIÓN DE ATENCIÓN CIUDADANA. EL COORDINADOR O COORDINADORA DE ATENCIÓN CIUDADANA: RECIBE LA SOLICITUD PARA CAMBIO DE TITULAR Y TURNA AL ÁREA CORRESPONDIENTE. LA COORDINADORA O EL COORDINADOR DE MERCADOS: RECIBE LA SOLICITUD PARA CAMBIO DE TITULAR Y TURNA AL ÁREA CORRESPONDIENTE.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	12 DIAS HABILES			
COSTO	N/A	FUNDAMENTO JURÍDICO	N/A	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	NO APLICA	NO APLICA	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	NO APLICA			
OTRAS ALTERNATIVAS	NO APLICA			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
12 DIAS HÁBILES				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	SE HARÁ MEDIANTE EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE POR PARTE DE LA COORDINACIÓN DE MERCADOS, ASÍ TAMBIÉN SE REALIZARA EL ESTUDIO QUE PERMITIRÁ ESTABLECER QUE EL MISMO SE REALIZA POR NECESIDAD DE LA O EL COMERCIANTE Y NO POR UN ARREGLO ECONÓMICO.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	NO APLICA			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
COORDINACION DE MERCADOS			DIRECCION DE GOBERNACION	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA			MIREYA TREJO MARTINEZ	
DOMICILIO				
CALLE	AVENIDA DE LA PAZ		NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	TEMASCALCINGO	
C.P.	50400	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	DE LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 4:00 PM	
LADA	TELÉFONOS	EXT	CORREO ELECTRÓNICO:	
718	6882846	1031	mercados@temascalcingo.gob.com	

Actualización año 2026

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	NO APLICA			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	NO APLICA			
DOMICILIO				
CALLE	N/A		NO. INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO	N/A
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A	
LADA	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A		N/A	NO APLICA
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA			
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	¿PUEDO CAMBIAR DE TITULAR AL MISMO TIEMPO QUE DE GIRO?			
RESPUESTA:	NO, SON DIFERENTES PROCESOS PRIMERO SE AUTORIZA EL CAMBIO DE TITULAR Y POSTERIORMENTE EL SOLICITANTE PROCEDE HACER CAMBIO DE GIRO.			
PREGUNTA FRECUENTE	¿PUEDO COMPRAR UN ESPACIO COMERCIAL A CARGO DEL AYUNTAMIENTO?			
RESPUESTA:	NO, EN CASO DE DETECTARSE ALGUNA ANORMALIDAD SE LEVANTARA UNA ACTA, SE PIERDEN LOS DERECHOS SOBRE EL ESPACIO Y EL AYUNTAMIENTO PODRÁ ASIGNARLO A SOLICITANTES QUE SE ENCUENTRAN EN LISTA DE ESPERA.			
PREGUNTA FRECUENTE	¿EN CASO DE NO LLEVAR MI TARJETA DE IDENTIFICACION COMERCIAL FISICA, QUE PUEDO HACER?			
RESPUESTA:	SE BUSCA EL ARCHIVO EN EL AREA			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK				
NO APLICA				

ELABORÓ:  AMIREYA TREJO MARTÍNEZ COORDINADORA DE MERCADOS Coordinación de Mercados	VISTO BUENO:  LOURDES MARIA LECORRETA DIRECTORA DE GOBERNACIÓN Dirección de Gobernación	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 24/04/2026.
---	--	---