

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
Constancia de No Inscripción		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
Trámite que se requiere para hacer constar la inexistencia de antecedentes de un inmueble en el Padrón Catastral.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	CC118/02/2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	Artículos 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.		
DOCUMENTO A OBTENER	Constancia de No Inscripción	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	Determinado
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	N/A	X	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	Previo a la regularización e Inscripción de un inmueble		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	Es necesaria cuando el registro no se encuentra identificado dentro de la Cartografía Municipal.		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO – ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1.- Solicitud por escrito.	Si	1	Artículos 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
2.- Contrato de Compra Venta.	Si	1	
3.- Constancia de Posesión Emitida por el delegado de la comunidad.	Si	1	
4.- Plano emitido por Desarrollo Urbano	Si	1	
5.- Identificación oficial.	Si	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
Mismo que persona física, además de:			Artículos 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
1.- Poder notarial para actos de representación.	Si	1	
2.- Identificación del Representante Legal.	Si	1	

INSTITUCIONES PÚBLICAS				
Mismo que persona física, además de:				Artículos 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
1.- Poder notarial para actos de representación.		Si	1	
2.- Identificación del Representante Legal.		Si	1	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		1.- Presentar en ventanilla su solicitud y sus documentos anexos.		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA		3 días hábiles para la revisión de la documentación y notificación al solicitante en caso de observaciones. Una vez validada la información, el trámite se realizará en un periodo adicional de 3 días hábiles.		
COSTO	N/A	FUNDAMENTO JURÍDICO	N/A	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	N/A	N/A	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	N/A			
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
3 Días Hábiles				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	Está sujeto al cumplimiento de los requisitos.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
Coordinación de Catastro Municipal			Tesorería Municipal	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	Jazmín Garduño Estrada			
DOMICILIO				
CALLE	Plaza Benito Juárez		NO. INT. Y EXT.:	1
COLONIA	Centro	MUNICIPIO	Temascalcingo	
C.P.	50400	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	De 9:00 a 16:00 Horas de Lunes a Viernes	
LADA	TELÉFONOS	EXT	CORREO ELECTRÓNICO:	
718	12 6 01 45 y 12 6 00 05	116	catastro@temascalcingo.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			
DOMICILIO				
CALLE	N/A		NO. INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	N/A	MUNICIPIO	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S)	N/A			



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ESTADO DE
MÉXICO
Al poder se sirve



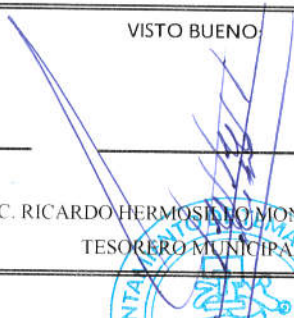
AYUNTAMIENTO DE
TEMASCALCINGO
2025-2027



AYUNTAMIENTO DE
TEMASCALCINGO
Servir con valores
2025-2027

Actualización año 2026

DESCARGABLES	
INFORMACIÓN ADICIONAL	
PREGUNTA FRECUENTE	¿Qué es la constancia de no inscripción?
RESPUESTA:	Documento donde se indica que el inmueble no cuenta con documentación inscrita en el padrón catastral.
PREGUNTA FRECUENTE	¿Para qué sirve la constancia de no inscripción?
RESPUESTA:	Para evitar que se duplique la inscripción de un inmueble en el padrón catastral.
PREGUNTA FRECUENTE	¿Cuál es su vigencia?
RESPUESTA:	Año fiscal en que se emite.
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	
N/A	

ELABORÓ: 	VISTO BUENO: 	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
C. JAZMÍN GARDUÑO ESTRADA COORDINADORA DE CATASTRO MUNICIPAL	C. RICARDO HERMOSILLO MONDRAGÓN TESORERO MUNICIPAL	12/03/2026.



Coordinadora de Catastro Municipal



Tesorería Municipal