



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



AYUNTAMIENTO DE
TEMASCALcingo
2016-2018



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LOS MUNICIPIOS

NOMBRE:		TRÁMITE:	X	SERVICIO:	
Certificación de Clave y Valor Catastral					
DESCRIPCIÓN:					
Trámite que se requiere para Certificar la existencia, ubicación y el valor de un inmueble dentro del Territorio Municipal.					
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículos 116, 166, 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios			
DOCUMENTO A OBTENER:		Certificación de Clave y Valor Catastral		VIGENCIA:	Año fiscal.
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	
			X		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Previo a la realización de un traslado de dominio o a la inscripción de inmuebles en el Registro Público de la Propiedad.			
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:		
PERSONAS FÍSICAS					
1.- Solicitud por escrito.		ORIGINAL	COPIA(S)	Artículos 166 y 171 del Código Financiero del Estado de México y Municipios	
2.- Recibo de predial al corriente.		X			
3.- Antecedentes registrales.			X		
4.- Documento que acredite el interés jurídico.		X			
5.- Identificación oficial.			X		
PERSONAS MORALES					
Mismo que persona física, además de:		ORIGINAL	COPIA(S)	Artículos 166, 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios	
1.- poder notarial para actos de representación.			X		
2.- Identificación del Representante Legal.			X		
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
Mismo que persona física, además de:		ORIGINAL	COPIA(S)	Artículos 166, 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios	
1.- Poder notarial para actos de representación.			X		
2.- Identificación del Representante Legal.			X		
OTROS					
No aplica.		ORIGINAL	COPIA(S)	No aplica.	
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	20 minutos	TIEMPO DE RESPUESTA:		3 días hábiles	
VIGENCIA:	Año fiscal.				
COSTO:	El costo es de acuerdo al artículo 166 fracción II del Código Financiero del Estado de México y Municipios. (2 U.M.A.)				
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	Tesorería Municipal, Plaza Benito Juárez # 1, Centro Temascalcingo, México, C.P. 50400.				



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



AYUNTAMIENTO DE
TEMASCALCINGO
2016-2018



EDOMEX
DECISIONES FIRMES,
RESULTADOS FUERTES

OTRAS ALTERNATIVAS:		No aplica.			
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE		Está sujeto al cumplimiento de los requisitos.			
DEPENDENCIA U ORGANISMO:					UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:
Ayuntamiento de Temascalcingo					Dirección de Catastro
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Rigoberto Del Mazo Garduño Presidente Municipal Constitucional			
DOMICILIO:	CALLE:	Plaza Benito Juárez	NO. INT. Y EXT.:	I	
COLONIA:	Centro	MUNICIPIO:	Temascalcingo		
C.P.:	50400	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	De 9:00 a 16:00 horas de Lunes a Viernes.		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
718	12 60145 y 12 60020	116	12 601067	temascalcingo@itaipem.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA:	No aplica.				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	No aplica.				
DOMICILIO:	CALLE:	No aplica.	NO. INT. Y EXT.:	No aplica.	
COLONIA:	No aplica.	MUNICIPIO:	No aplica.		
C.P.:	No aplica.	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	No aplica.		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
	No aplica.	No aplica.	No aplica.	No aplica.	
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	Temascalcingo, México				
OTROS					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	Que es la clave catastral?				
RESPUESTA:	Es una serie numérica que se asigna a un predio y sirve para diferenciarlo de los demás.				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	Que es el valor catastral?				
RESPUESTA:	Es el valor económico traducido en moneda de curso legal, que la autoridad catastral le asigna a un bien inmueble?				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	Para que sirve este certificado?				
RESPUESTA:	Para hacer constar que el predio cuenta con registro de causante de impuesto predial y qué valor tiene.				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					
Certificación de Clave y Valor Catastral					

ELABORÓ C. Tomas Rodriguez De La O Director De Catastro	VISTO BUENO: Rigoberto Del Mazo Garduño Presidente Municipal Constitucional	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 06/09/2018
-------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------